



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-04/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 338,59
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	4	804,48
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	4	62,01
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	4	148,74
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	4	39,34
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	4	25,06
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,37	411,27	13	5 346,56
Дезинфекция МОП		м2	29,80	4,69	139,76	8	1 118,10
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	3,32	996,66	1	996,66
Очистка газонов от опавших листьев(80%)		м2	1 970,00	2,25	4 432,50	1	3 546,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	5	448,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	21	149,94
Погрузка и вывоз мусора(листья, травы, веток)		м3	4,00	462,38	1 849,52	1	1 849,52
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	162,00	0,34	55,08	3	165,24
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	28,00	0,43	12,04	11	132,44
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	282,00	0,48	135,36	5	676,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>гостевая автостоянка, 30%</i>)		м2	299,00	0,48	143,52	5	215,28
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	162,00	0,20	32,40	4	129,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	28,00	0,24	6,72	10	67,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>гостевая автостоянка, 50%</i>)		м2	299,00	0,30	89,70	4	179,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	282,00	0,30	84,60	4	338,40
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 970,00	0,24	472,80	8	3 782,40
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,32	21,96	21	461,16
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	18,00	0,46	8,28	21	173,88
Утилизация строительного мусора		т	0,32	1 505,56	481,78	1	481,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 581,85
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Замена лампочек (<i>в ТУ</i>)		шт	1,00	86,81	195,04	281,85
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					6 110,33
Завоз земли		м3	1,00	5 500,00	0,00	5 500,00
Ремонт скамейки (<i>закрепили брусок на скамейке 2 под.</i>)		шт	1,00	605,21	5,12	610,33

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,17	10 972,00
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	873,000	0,55	480,15
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,28	969,14
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,195	35,35	289,69
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,391	22,99	376,83
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	842,62	842,62
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	1,64	5 676,37

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

48 637,57

- Всего за период с **01.04.2022г.** по **30.04.2022г.** выполнено работ на общую сумму **48 637,57** (Сорок восемь тысяч шестьсот тридцать семь рублей 57 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

